



## Baubewilligungsgesuch – Landwirtschaftliche Bauten, Anhang LW-7

### Aufarbeitung, Lagerung und Verkauf von landwirtschaftlichen Produkten (z.B. Hofladen, Hofverarbeitung, Abfertigungshalle)

Zonenkonform sind Bauten und Anlagen, welche der landwirtschaftlichen Bewirtschaftung oder dem produzierenden Gartenbau dienen. Unter diesen Zweck fallen Bauwerke für die Aufarbeitung, Lagerung und den Verkauf von regionalen landwirtschaftlichen Produkten (Verwertung). Die folgenden Voraussetzungen müssen für jedes Gesuch erfüllt sein: die erzeugten Produkte stammen zu mehr als der Hälfte vom Betrieb der gesuchstellenden Person; sämtliche gelagerten, aufzubereitenden oder angebotenen Produkte stammen aus der Region. Die Aufbereitung der Produkte darf nicht industriell-gewerblicher Art sein. Der betroffene Betrieb muss seinen landwirtschaftlichen oder gartenbaulichen Charakter beibehalten (= keine unerwünschten Auswirkungen, z.B. Parkplätze). Das Bauvorhaben sollte möglichst bestehende Bausubstanzen nutzen und zwingend eine zentrale Lage im landwirtschaftlichen Gewerbe einnehmen. Landwirtschaftliche Depots (z.B. für landwirtschaftliche Genossenschaften) sind in der Landwirtschaftszone nicht konform - sie gehören in die Bauzone.

#### Allgemeine Daten

Spezifische Arbeitskräfte:  Ja  Nein

Arbeitspensum der beschäftigten Personen (älter als 15 Jahre):

Betriebsleiter/innen			Familie			Andere		
+ 75%	74 bis 50%	- 50%	+ 75%	74 bis 50%	- 50%	+ 75%	74 bis 50%	- 50%

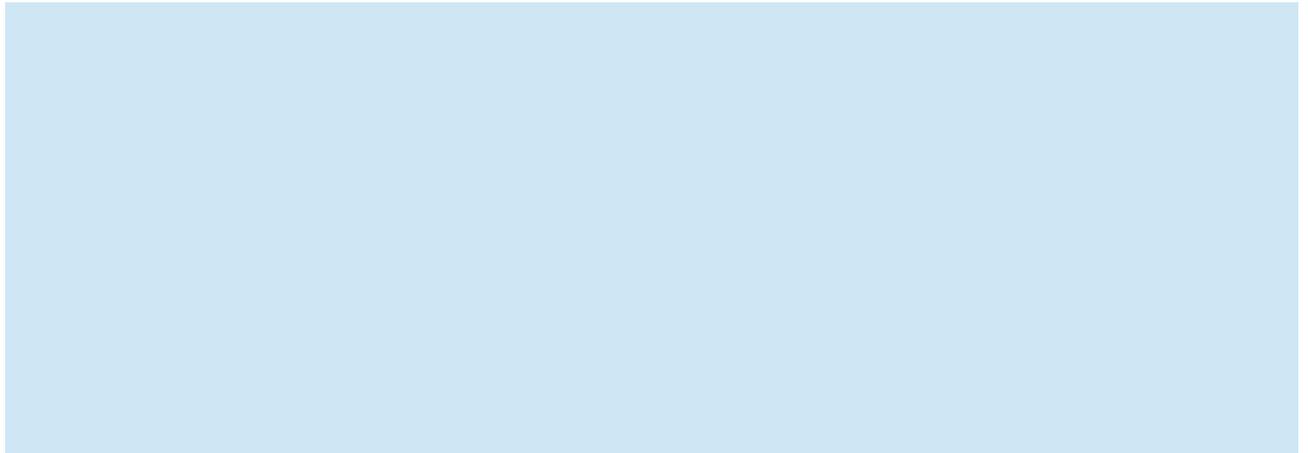
#### Produkte, die für den Verkauf bestimmt sind

Beschreibung	Menge, die vom Betrieb stammt	Menge, die von der Region stammt

#### Bestehende und neue Anlagen und Bauten, die der Aufbereitung, der Lagerung und dem Verkauf dienen

Beschreibung	Pacht	Eigentum	Nr. Parzelle GB	aktuelle Kapazität [m <sup>2</sup> ]	aktuelle Kapazität [m <sup>3</sup> ]	zukünftige Kapazität [m <sup>2</sup> ]	zukünftige Kapazität [m <sup>3</sup> ]
Verarbeitungslokal	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
Lagerraum	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
Verkaufslokal	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
Kühlraum	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					

Begründung des Bedarfs für den Neubau und andere Bemerkungen (obligatorisches Feld)



**Vorzulegende Unterlagen je nach Art der Anfrage:**

- Je nach Grösse und Ausmass des Projektes ist eine betriebswirtschaftliche Rechtfertigung (Budget) notwendig. Aspekte in Zusammenhang mit der Finanzierung sind vorhergehend mit dem Sektor Strukturverbesserungen in Grangeneuve zu koordinieren.**

Vertrauliche Dokumente sind direkt an folgende Adresse zu senden :  
Grangeneuve, Sektor Ressourcen, Rte de Grangeneuve 31, 1725 Posieux