



ETAT DE FRIBOURG  
STAAT FREIBURG

Amt für Vermessung und Geomatik  
Rue Joseph-Piller 13, CH-1701 Freiburg

An die privaten Geometerbüros  
des Kantons Freiburg

Service du cadastre et de la géomatique SCG  
Amt für Vermessung und Geomatik VGA

Rue Joseph-Piller 13, CH-1701 Fribourg

T +41 26 305 35 56  
www.fr.ch/scg

—  
**Unser Zeichen:** Ludovic Rey  
**Direkt:** +41 26 305 35 48  
**E-Mail:** ludovic.rey@fr.ch

*Freiburg, den 20. Dezember 2023*

VGA-Express Nr. 2023 / 2

## Mitteilungen betreffend der Amtlichen Vermessung

Sehr geehrte patentierte Vermessungsingenieure  
Sehr geehrte Damen und Herren

Hiermit übermitteln wir Ihnen die Informationen, die für die ordnungsgemäße Durchführung der amtlichen Vermessungsarbeiten erforderlich sind.

### Inhalt:

1. Inkrafttreten der neuen Rechtsgrundlagen
2. Änderung des Mehrwertsteuersatzes
3. Rechnungsstellung für laufenden Arbeiten am 31. Dezember 2023
4. Anwendungsfaktor 2024 für die Honorarordnung HO33
5. Eingabe von EGIDs in die AV
6. Fragebogen Monitoring des volkswirtschaftlichen Nutzens der AV-Daten
7. Beurteilung 2023 der privaten Geometerbüros
8. Schliessung des VGA

### 1. Inkrafttreten der neuen Rechtsgrundlagen

Die neuen kantonalen Rechtsgrundlagen, nämlich das Gesetz über Geoinformation (KGeoIG), die Verordnung über Geoinformation (KGeoIV) und die Verordnung über die amtliche Vermessung (KVAV), werden am 1. März 2024 in Kraft treten.

Um über eine einheitliche Rechnungsstellung für das ganze Kalenderjahr zu verfügen, ist das Modul HO33 von DSK2 ab dem 1. Januar nächsten Jahres für die Rechnungsstellung der Leistungen für die Nachführung der amtlichen Vermessung zu verwenden.

Um den Willen des Grossen Rates zu respektieren, fordern wir die amtlichen Ingenieur-Geometer, die Inhaber des kantonalen Patents sind, auf, mit ihren Versicherern Vorkehrungen zu treffen, um die Bestimmungen von Art. 18 Abs. 2c KGeoIG entsprechen, die eine Haftpflichtversicherung mit einem Mindestbetrag von fünf Millionen Franken verlangen. Die angepassten Haftpflichtversicherungspolizen sind dem Amt bis zum 31. Mai 2024 zu übermitteln.

## 2. Änderung des Mehrwertsteuersatzes

Zur Erinnerung: Am 1. Januar 2024 tritt in der Schweiz eine Erhöhung der Mehrwertsteuer (MwSt.) in Kraft. Der Normalsatz wird von 7,7% auf 8,1% angehoben.

Die Freigabe der DSK2-Version V2.2, die die durch den neuen Mehrwertsteuersatz bedingten Änderungen enthält, ist für den 9. Januar 2024 geplant.

Eine technische Mitteilung, die sich mit den Änderungen an der DSK2-Anwendung befasst, wird Ihnen nach der Migration per E-Mail zugesandt.

## 3. Rechnungsstellung für laufenden Arbeiten am 31. Dezember 2023

Rechnungen für Arbeiten, die Ende 2023 noch nicht abgeschlossen sind, können zurückdatiert und bis zum **8. Januar 2024** an das VGA weitergeleitet werden, damit sie im Rechnungsjahr 2023 des Amtes für Vermessung und Geomatik berücksichtigt werden können.

Wir bitten Sie, uns bis dahin Ihre Honorarnoten für die laufenden Arbeiten zukommen zu lassen.

## 4. Anwendungsfaktor 2024 für die Honorarordnung HO33

Die paritätische Kommission "Preisbasis" hat an ihrer Sitzung vom 17. November 2023 die Anwendungsfaktoren für die Honorarordnung HO33 gemäss Norm SIA 126 sowie eine Anpassung der Richtpreise für das Material beschlossen.

Der Anwendungsfaktor für die Honorarordnung HO33 wird für das Jahr 2024 **1.25** betragen. Die weiteren Tarife sind der Tabelle «Anwendungsfaktoren für Akkordtarife» im Anhang zu entnehmen.

In Absprache mit der VFG-Marktkommission werden die Richtpreise für das Material in das Modul HO33 von DSK2 aufgenommen.

## 5. Eingabe von EGIDs in die AV

Ab dem 1. Januar 2024 müssen alle neuen Gebäude, die im Rahmen der Nachführung erfasst werden, mit ihrem jeweiligen EGID, EDID durch den privaten Vermessungsingenieur geliefert werden. Bei Bedarf wird dieser die zuständige Gemeindeverwaltung kontaktieren, damit ein EGID, EDID zugewiesen werden kann. Zur Erinnerung, die Daten des GWR sind im Thema Lokalisierung der Online-Karten verfügbar.

## 6. Fragebogen Monitoring des volkswirtschaftlichen Nutzens der AV-Daten

Wie in den Vorgängerjahren lanciert die Vermessungsdirektion eine Umfrage zum volkswirtschaftlichen Nutzen, welcher aus den Daten der Amtlichen Vermessung gezogen werden kann. Mehrere der verlangten Informationen fallen in den Zuständigkeitsbereich der privaten Vermessungsingenieure, die die AV-Arbeiten durchführen.

Mit dem Ziel die Erhebung der Antworten sowie deren Weiterbearbeitung zu vereinfachen, publiziert das Vermessungsamt einen Online-Fragebogen, individualisiert für jedes private Büro im Kanton. Hierfür wird Ihnen nächstens ein spezifischer und individueller Link mit separater Mail zugestellt.

Wir bitten Sie bis zum **29. Februar 2024** präzise auf den Fragebogen zu antworten. Ihre Angaben werden vertraulich behandelt.

## **7. Beurteilung 2023 der privaten Geometerbüros**

Das Amt für Vermessung und Geomatik bewertet die von den privaten Vermessungsbüros erbrachten Leistungen. Die Beurteilung für das Jahr 2023 Ihres Büros wird Ihnen ab dem 17. Januar 2024 zugestellt.

## **8. Schliessung des VGA**

Das Amt für Vermessung und Geomatik wird während den Weihnachtsfeiertagen von Dienstag, 26. Dezember 2023 bis und mit Freitag, 5. Januar 2024 geschlossen sein. Während dieser Zeit können Mutationsverbale am Empfang des Gebäudes der Finanzdirektion hinterlegt werden. Wir freuen uns darauf, Sie ab dem 8. Januar 2024 wiederzusehen.

Wir bitten Sie um Kenntnisnahme dieser Mitteilungen und senden Ihnen unsere besten Wünsche und Grüsse.

François Gigon  
Kantonsgeometer

Ludovic Rey  
Stellv. Kantonsgeometer

### **Anhänge**

—

- > Anwendungsfaktoren für Honorartarife
- > Tabelle Richtpreise für Material



## Anwendungsfaktoren (AF) für Akkordtarife

Anwendung ab:	Melio Vermessung HO 4/78 <sup>1)</sup>	Melio Kulturtechnik HO 5/84 <sup>1)</sup>	HO 66 HO 66 NF	Plankopien	HO 21 (Vereinbarung 20.11.96)	HO 23 HO 27 / 27K (Vereinbarung 20.11.96)	HO 33 (Vereinbarung 20.11.96)	Mehrwertsteuer (%) (MWST)	Landesindex der Konsumentenpreise LIK (Oktober)	vorjähriger Schweizer- ischer Lohnindex SLI, Basis 2010
01.01.1966			1.00							
01.04.1983			2.60		1.00	1.00			72.2	
01.01.1993	2.02		3.98	3.88	1.60	1.60			97.1	
01.01.1994	2.02	1.58	3.98	3.88	1.60	1.64			100.4	
01.01.1995	2.07	1.63	4.07	3.97	1.64	1.68	1.09	6.5	100.9	
01.01.1996	2.10	1.65	4.13	4.03	1.66	1.70	1.10	6.5	102.8	<sup>2)</sup>
01.01.1997	2.12	1.66	4.16	4.06	1.67	1.71	1.11	6.5	103.7	
01.01.1998	2.12	1.67	4.17	4.07	1.68	1.72	1.11	6.5	104.0	
01.01.1999	2.12	1.67	4.17	4.07	1.68	1.72	1.11	7.5	104.0	
01.01.2000	2.14	1.68	4.21	4.11	1.69	1.73	1.12	7.5	105.3	
01.01.2001	2.17	1.71	4.28	4.17	1.72	1.76	1.14	7.6	107.4	<sup>3)</sup>
01.01.2002	2.18	1.71	4.28	4.17	1.72	1.76	1.14	7.6	107.4	
01.01.2003	2.21	1.73	4.32	4.22	1.74	1.78	1.15	7.6	108.7	
01.01.2004	2.21	1.74	4.34	4.23	1.74	1.78	1.15	7.6	109.2	
01.01.2005	2.24	1.76	4.38	4.27	1.76	1.80	1.17	7.6	110.6	
01.01.2006	2.26	1.78	4.43	4.32	1.78	1.82	1.18	7.6	112.1	
01.01.2007	2.27	1.78	4.44	4.33	1.78	1.83	1.18	7.6	112.4	
01.01.2008	2.29	1.80	4.48	4.37	1.80	1.85	1.19	7.6	113.8	
01.01.2009	2.34	1.84	4.58	4.47	1.84	1.88	1.22	7.6	116.7	
01.01.2010	2.33	1.83	4.55	4.44	1.83	1.87	1.21	7.6	115.8	
01.01.2011	2.33	1.83	4.55	4.44	1.83	1.87	1.21	8.0	116.0	
01.01.2012	2.33	1.83	4.55	4.44	1.83	1.87	1.21	8.0	115.9	
01.01.2013	2.32	1.82	4.54	4.43	1.83	1.87	1.21	8.0	115.6	
01.01.2014	2.32	1.82	4.53	4.42	1.82	1.87	1.21	8.0	115.3	
01.01.2015	2.32	1.82	4.53	4.42	1.82	1.87	1.21	8.0	115.3	
01.01.2016	2.29	1.80	4.48	4.37	1.80	1.84	1.19	8.0	113.7	
01.01.2017	2.29	1.80	4.48	4.37	1.80	1.84	1.19	8.0	97.6	<sup>4)</sup> 103.7
01.01.2018	2.31	1.81	4.51	4.40	1.81	1.85	1.20	7.7	98.2	104.5
01.01.2019	2.32	1.82	4.53	4.42	1.82	1.86	1.20	7.7	99.3	104.9
01.01.2020	2.33	1.83	4.55	4.44	1.83	1.87	1.21	7.7	99.0	105.5
01.01.2021	2.34	1.84	4.58	4.46	1.84	1.88	1.22	7.7	98.5	106.5
01.01.2022	2.36	1.86	4.62		1.86	1.90	1.23	7.7	99.7	107.5
01.01.2023	2.37	1.86	4.64		1.86	1.91	1.23	7.7	102.7	107.4
<b>01.01.2024</b>	<b>2.40</b>	<b>1.88</b>	<b>4.69</b>		<b>1.88</b>	<b>1.93</b>	<b>1.25</b>	<b>8.1</b>	<b>104.4</b>	<b>108.5</b>

nachgeführt: 17.11.2023 / mam

<sup>1)</sup> gemäss Beschlüssen der Kommission Preisbasis

<sup>2)</sup> Ausgangsbasis / KBOB Gleitpreisklausel: 20% Festanteil, 80% Landesindex der Konsumentenpreise

<sup>3)</sup> Dieser Index wurde nachträglich vom BfS auf 106.7 reduziert, für die Tarife jedoch belassen!

<sup>4)</sup> Ausgangsbasis / Norm sia 126: 8% Fest-, 73.6% Nominallohn- und 18.4% Konsumentenpreisanteil, Basis Dez. 2010

## Honorarordnung HO33 / Tarif d'honoraires TH33

### Richtpreise für Material, gültig ab 1. Januar 2024

### Prix indicatifs pour le matériel, valables à partir du 1er janvier 2024

Position	HO33 bestehend TH33 actuel		HO33 neu TH33 nouveau		Erhöhung Augmentation		Erhöhung % Augmentation %	
LFP3-Stein rund D = 14cm PFP3 - Borne ronde $\varphi = 14\text{cm}$	CHF	28.00	CHF	32.00	CHF	4.00		14%
Gusschacht Regard en fonte	CHF	120.00	CHF	130.00	CHF	10.00		8%
Zementschacht Regard en ciment	CHF	74.00	CHF	80.00	CHF	6.00		8%
Bodenplatte Dalle souterraine	CHF	20.00	CHF	22.00	CHF	2.00		10%
Bolzen D < 4cm Cheville $\varphi < 4\text{cm}$	CHF	5.00	CHF	7.00	CHF	2.00		40%
Bolzen D > 4cm Cheville $\varphi > 4\text{cm}$	CHF	8.00	CHF	10.00	CHF	2.00		25%
Dübel-Bolzen Cheville tampon	CHF	2.50	CHF	4.00	CHF	1.50		60%
Markstein 12/12cm Borne 12/12cm	CHF	18.00	CHF	22.00	CHF	4.00		22%
Markstein 14/14cm Borne 14/14cm	CHF	20.00	CHF	24.00	CHF	4.00		20%
Kunststoffmarke Borne synthétique	CHF	18.00	CHF	20.00	CHF	2.00		11%
Röhre bis 50 cm Länge D < 1 Zoll Tuyau jusqu'à 50cm de long $\varphi < 1''$	CHF	7.50	CHF	9.00	CHF	1.50		20%
Röhre über 50 cm Länge D = 1-1.5 Zoll Tuyau plus long que 50cm $\varphi = 1-1\frac{1}{2}''$	CHF	10.50	CHF	12.00	CHF	1.50		14%
Hartholzpfehl Länge > 1m Piquet de bois dur > 1m	CHF	10.50	CHF	12.00	CHF	1.50		14%
Bodenpfehl Piquet talon	CHF	2.00	CHF	2.00	CHF	-		0%
Zeigerpfehl Piquet témoin	CHF	2.00	CHF	2.00	CHF	-		0%
Bodennagel Crosse, clou	CHF	1.00	CHF	1.00	CHF	-		0%

Preisbasis 01.01.1992, Preise inkl. Transportzuschlag, jedoch ohne Anwendungsfaktor und Mehrwertsteuer.  
Base de prix 01.01.1992, prix incluant le montant du transport, mais sans facteur d'application ni TVA.