



Sektion Strassenprojekte

Informationsseminar für Planer und Verantwortliche der Gemeindestrassen

Hochschule für Technik und Architektur Freiburg, 3. Dezember 2019

Beschaffungen, Ausschreibung Bauunternehmen > Neuigkeiten

(SIA 103:2014, Phase 4 «Ausschreibung»)

Patrick Buchs

Sektorchef Überwachung und Planung von Kunstbauten

1 Einführung

1.1 Inhalt

- > **Kontext**
- > **Ausschreibung Ingenieure**
- > **Ausschreibung Unternehmen**
- > **Schlussfolgerung**

- > **Diese Präsentation hat einzig die **Änderungen** seit dem Seminar vom 27. November 2017 zum Gegenstand**



ETAT DE FRIBOURG
STAAT FREIBURG

Service des ponts et chaussées SPC
Tiefbauamt TBA

Sektion Strassenprojekte
Seminar für Beauftragte

Grangeneuve, 27. November 2017

**Typischer Ablauf eines Studienauftrags
für Projekte auf der Kantonsstrasse**
(Phasen 3 «Projektierung» und 4 «Ausschreibung»)

Patrick Buchs
Sektorchef Überwachung und Planung von Kunstbauten

Direction de l'aménagement, de l'environnement et des constructions DAEC
Raumplanungs-, Umwelt- und Baudirektion RUBD

1

1 Einführung

1.2 Kontext

Geltungsbereich

Art. 5 BöB
Art. 6 IVöB

- > **Interkantonale Vereinbarung und Bundesgesetz über das öffentliche Beschaffungswesen (IVöV bzw. BöB), anwendbar für:**
 - **Lieferaufträge**
 - **Dienstleistungsaufträge**
 - **Baufaufträge – Bauhauptgewerbe**
 - **Baufaufträge – Baunebengewerbe**

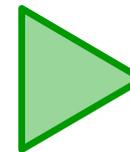
1 Einführung

1.2 Kontext

Geltungsbereich

> **Interkantonale Vereinbarung und Bundesgesetz über das öffentliche Beschaffungswesen (IVöV bzw. BöB),
anwendbar für:**

- **Lieferaufträge**
- **Dienstleistungsaufträge**
- **Baufträge – Bauhauptgewerbe**
- **Baufträge – Baunebengewerbe**



**Für das TBA
von Belang**

1 Einführung

1.3 Rechtliche Aspekte

* Revision am 21.06.2019 verabschiedet;
gilt ab dem 01.01.2021

Die wichtigsten rechtlichen Grundlagen

- > **Bundesgesetz über das öffentliche Beschaffungswesen (BöB)***
(16. Dezember 1994)
<https://www.admin.ch/opc/de/classified-compilation/19940432/index.html> 
- > **Bundesgesetz über den Binnenmarkt (BGBM)** (6. Oktober 1995)
<https://www.admin.ch/opc/de/classified-compilation/19950280/index.html> 
- > **Interkantonalen Vereinbarung über das öffentliche Beschaffungswesen (IVöB)** (25. November 1994)
https://bdlf.fr.ch/app/de/texts_of_law/122.91.2 
- > **Gesetz über das öffentliche Beschaffungswesen**
(11. Februar 1998) https://bdlf.fr.ch/app/de/texts_of_law/122.91.1 
- > **Reglement über das öffentliche Beschaffungswesen (ÖBR)**
(28. April 1998) https://bdlf.fr.ch/app/de/texts_of_law/122.91.11 

2 Dienstleistungsaufträge

Übereinstimmung
mit Dok. 310d

1

2.1 Ausschreibung Ingenieure

Art 41 ÖBR
Anhang 2 IVöB

Schwellenwerte gemäss Submissionsrecht

> Schwellenwerte für Dienstleistungsaufträge

- **Freihändig:** bis 150 000 Franken (exkl. MWST)
- **Einladung (min. 3 Angebote):** bis 250 000 Franken (exkl. MWST)
- **Offen:** ab 250 000 Franken (exkl. MWST)
- **Selektiv:** ab 250 000 Franken (exkl. MWST)
- **Im Staatsvertragsbereich:** ab 350 000 Franken (exkl. MWST)
(Schwellenwert kann sich ändern)

> Die Schwellenwerte verstehen sich ohne MWST

Art. 4 Abs. 2
ÖBR

2.1 Ausschreibung Ingenieure

Vorgehensweise des TBA

- > **Vgl. Präsentation vom 27. November 2017 (Seminar für Beauftragte)**
- > **Einsehbar unter**
<https://www.fr.ch/sites/default/files/2018-07/Typischer%20Ablauf%20eines%20Studienauftrags%20f%C3%BCr%20Projekte%20auf%20der%20Kantonsstrasse.pdf>

3 Bauaufträge (Bauhauptgewerbe)

3.1 Ausschreib. Unternehmen (SIA 103:2014, Phase 41)

Mit dem FBV ausgearbeitete Projektkategorien

- > **Kategorie I: Bauwerke von geringer Bedeutung**
z. B.: Trottoir, Flurweg, Meliorationsweg, Busunterstand usw.
→ keine Anforderungen (ausser Art. 6 RPBR)
- > **Kategorie II: Bauwerke von mittlerer Bedeutung**
z. B.: Kreisel, Ausbau einer (bestehenden) Kantonsstrasse, Bushaltestelle, Zubringerstrasse, kleine Stützmauer usw.
→ internes Qualitätssystem
- > **Kategorie III: Bauwerke von höchster Bedeutung**
z. B.: neue Kantonsstrasse, Stützmauer, Brücke, Viadukt, Tunnel, gedeckter Einschnitt usw.
→ ISO-9000-zertifiziertes Qualitätssystem

BEISPIELE DES TBA

3 Bauaufträge (Bauhauptgewerbe)

18

3.1 Ausschreib. Unternehmen (SIA 103:2014, Phase 41)

Art 41 ÖBR
Anhang 2 IVöB

Schwellenwerte gemäss Submissionsrecht

> Schwellenwerte Bauaufträge (Bauhauptgewerbe)

- **Freihändig:** bis 300 000 Franken (exkl. MWST)
- **Einladung (min. 3 Angebote):** bis 500 000 Franken (exkl. MWST)
- **Offen:** ab 500 000 Franken (exkl. MWST)
- **Selektiv:** ab 500 000 Franken (exkl. MWST)

- **Im Staatsvertragsbereich:** ab 8 700 000 Franken (exkl. MWST)
(Schwellenwert kann sich ändern)

Anhang 1 IVöB

> Die Schwellenwerte verstehen sich ohne MWST

Art. 4 Abs. 2
ÖBR

3.1 Ausschreib. Unternehmen (SIA 103:2014, Phase 41)

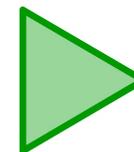
Vorgehensweise des TBA

- > **Vgl. Präsentation vom 27. November 2017 (Seminar für Beauftragte)**
- > **Einsehbar unter**
<https://www.fr.ch/sites/default/files/2018-07/Typischer%20Ablauf%20eines%20Studienauftrags%20f%C3%BCr%20Projekte%20auf%20der%20Kantonsstrasse.pdf>



Neu seit dem 1. Januar 2018:

- **Aufträge Kategorie III**
- **Offenes Verfahren**



**Zweistufiges
Verfahren**

3 Bauaufträge (Bauhauptgewerbe)

18

3.1 Ausschreib. Unternehmen (SIA 103:2014, Phase 41)

STUFE 1

Zweistufiges Verfahren

- > **Publikation der Ausschreibung auf der Plattform www.simap.ch**
- > **Übermittlung durch die Anbieter:**
 - **Eignungskriterium Nr. 1.1 Angaben zum Anbieter**
 - **Eignungskriterium Nr. 1.2 Administrative Nachweise**
 - **Eignungskriterium Nr. 1.3 QMS**
 - **Eignungskriterium Nr. 1.4 Anzunehmende Unterlagen
(Dokument «Besondere Bedingungen», usw.)**
 - **Zuschlagskriterium Nr. 2.5 Preis (vollständ. Verzeichnis)**

3 Bauaufträge (Bauhauptgewerbe)

18

3.1 Ausschreib. Unternehmen (SIA 103:2014, Phase 41)

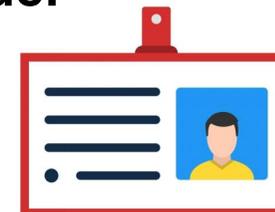
STUFE 1

Zweistufiges Verfahren

> Eignungskriterium Nr. 1.2 → Präzisierungen:

- **Selbstdeklaration, mit welcher der Anbieter die Einhaltung der sozialen Vorgaben (Einzahlung der Sozialabgaben, Gleichbehandlung der Geschlechter usw.) bestätigt**
- **Bestätigung dass alle Mitarbeitenden auf der Baustelle einen **Berufsausweis** haben (oder gleichwertiges System)**

(gilt für Aufträge im Einladungs- und freihändigen Verfahren)

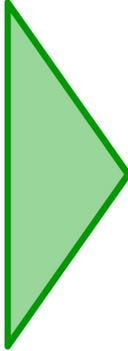
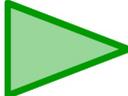


NEU

3.1 Ausschreib. Unternehmen (SIA 103:2014, Phase 41)

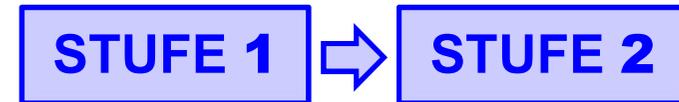
STUFE 1

Zweistufiges Verfahren

- > Eingang der Angebote → öffentliche Angebotsöffnung
 - > Erstellung eines Offertöffnungsprotokolls
 - > Bewertung der Dossiers durch den PrV:
 - Eignungskriterium Nr. 1.1
 - Eignungskriterium Nr. 1.2
 - Eignungskriterium Nr. 1.3
 - Eignungskriterium Nr. 1.4
 - Zuschlagskriterium Nr. 2.5
-  Kontrolle Gültigkeit der Dokumente
- Ergänzungen?
 - Eignung → OK/KO
 - Evtl. Ausschluss
-  Rechner. Kontrolle

3.1 Ausschreib. Unternehmen (SIA 103:2014, Phase 41)

Zweistufiges Verfahren



- > **Schnellstmöglich** (keine feste Frist), Übermittlung an die Anbieter, die nach der **STUFE 1** als geeignet gelten, eines **ingeschriebenen Briefs** mit folgenden Informationen:
 - **Offertöffnungsprotokoll STUFE 1** (korrigiert)
 - **Liste der erforderlichen Zusatzdokumente** (zu Erinnerung, im Auflagedossier erwähnt)
 - **Angabe der Frist: ~10 Tage ab Poststempel**

3.1 Ausschreib. Unternehmen (SIA 103:2014, Phase 41)

STUFE 2

Zweistufiges Verfahren

- > **Gestützt auf die Resultate der STUFE 1, **freiwillige** Übermittlung durch die Anbieter der folgenden ergänzenden Dokumente:**
 - **Zuschlagskriterium Nr. 2.1 Qualitätsmanagement-System**
 - **Zuschlagskriterium Nr. 2.2 Spezifische offerierte Leistungen**
 - **Zuschlagskriterium Nr. 2.3 Weitere Kriterien**
(Referenzen, Lernende, Verständlichkeit)
 - **Zuschlagskriterium Nr. 2.4 Zweistufiges Verfahren**
(Zulässigkeitskriterium)

3.1 Ausschreib. Unternehmen (SIA 103:2014, Phase 41)

STUFE 2

Zweistufiges Verfahren

- > Eingang der Angebote → nicht öffentliche Angebotsöffnung
- > Erstellung eines Offertöffnungsprotokolls (Empfangsbestätigung)
- > Bewertung der Dossiers durch den PrV:
 - Zulässigkeit der Anbieter und rechnerische Kontrolle der Offerten → während der STUFE 1 bereits verwirklicht
 - Analyse der Zulässigkeit allfälliger Varianten (Ausführungsvariante OK / Projekt- oder ökonomische Variante KO)
 - *Kritische* Analyse der Zuschlagskriterien, Vorschlag für die Benotung, der in der Fachgruppe diskutiert wird

3 Bauaufträge (Bauhauptgewerbe)

18

3.1 Ausschreib. Unternehmen (SIA 103:2014, Phase 41)

STUFE 2

Bewertung gemäss Zuschlagskriterien

- > **Zuschlagskriterien Nr. 2.1, 2.2 und 2.3**
- > **Note 0 → 5, gewichtet (Beispiel)**
 - > **10 % Auftragsmanagement (Organigramm, Personal, Aufteilung)**
 - > **20 % Verständnis der Herausforderungen (qualitative Analyse des Auftrags usw.)**
 - > **10 % Weitere Kriterien (spezifische Referenzen)**
 - > **60 % Preis (Betrag des finanziellen Angebots)**

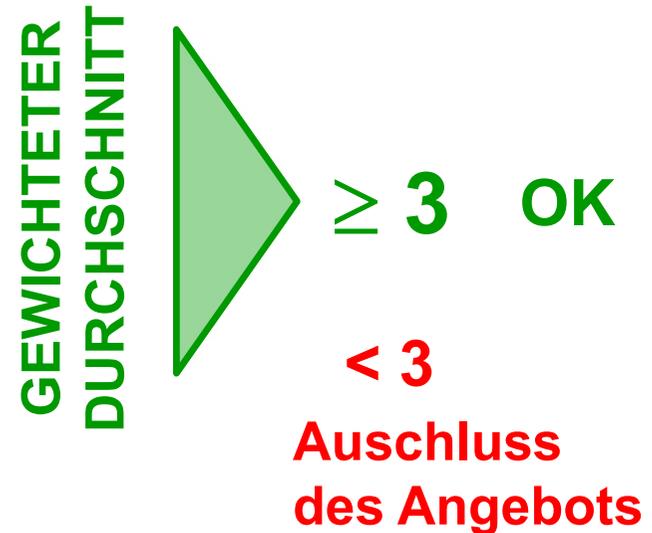
3.1 Ausschreib. Unternehmen (SIA 103:2014, Phase 41)

STUFE 2

Bewertung gemäss Zuschlagskriterien

- > **Zuschlagskriterium Nr. 2.4**
- > **Kriterium zur Sicherstellung einer *Mindestqualität* des Dossiers**
- > **Berechnung des gewichteten Durchschnitts der Zuschlagskriterien:**

- **Nr. 2.1 QMS**
- **Nr. 2.2 Offerierte Leistungen (technischer Bericht)**
- **Nr. 2.3 Weitere Kriterien**



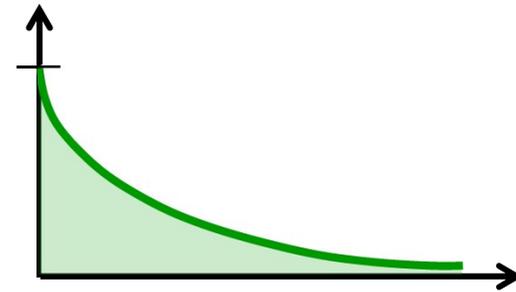
3.1 Ausschreib. Unternehmen (SIA 103:2014, Phase 41)

STUFE 2

Bewertung gemäss Zuschlagskriterien

> Zuschlagskriterium Nr. 2.5

$$Note = \frac{(\text{Preis tiefstes Angebot})^3}{(\text{Preis Angebot})^3} \cdot 5$$



3 Bauaufträge (Bauhauptgewerbe)

19

3.1 Ausschreib. Unternehmen (SIA 103:2014, Phase 41)

STUFE 2

Das weitere Vorgehen

- > **Vgl. Präsentation vom 27. November 2017 (Seminar für Beauftragte)**
- > **Einsehbar unter**
<https://www.fr.ch/sites/default/files/2018-07/Typischer%20Ablauf%20eines%20Studienauftrags%20f%C3%BCr%20Projekte%20auf%20der%20Kantonsstrasse.pdf>

3 Bauaufträge (Bauhauptgewerbe)

3.1 Ausschreib. Unternehmen (SIA 103:2014, Phase 41)

Zweistufiges Verfahren: Feedback

> Anwendung des TBA für zwei Auftragsarten:



- > **Bauftrag**
Standard-Strassenbauarbeiten **3 Anbieter** → **1 Anbieter**
~3,1 Mio. Franken
- > **Bauftrag**
Anspruchsvolle Strassenbauarbeiten **1 Anbieter** → **1 Anbieter**
~3,2 Mio. Franken

4 Schlussfolgerung

4.1 Fragen

